

## § 146 Riktlinje för markanvisning

Diarienummer: KS2024/333

### **Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta**

**att** godkänna föreslagen riktlinje för markanvisning.

### **Sammanfattning**

Tillväxtchef Tom Å Johannesen föredrar ärendet.

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram ett förslag på riktlinjer för markanvisning. En markanvisning är en överenskommelse mellan kommunen och en exploatör som ger exploatören ensamrätt att under en begränsad tid och givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse eller upplåtelse av ett av kommunen ägt markområde eller fastighet för byggnation. Enligt lag 2014:899 § 2 ska kommuner ta fram riktlinjer för markanvisning som säkerställer transparens och ökad tydlighet i det fall kommunägd mark ska överlätas eller upplätas till en exploatör. En markanvisning genomförs som ett led i realiserandet av kommunala styrande dokument såsom översiktsplan, bostadsförsörjningsprogram, inriktning för tillväxt samt detaljplaner och i första hand vid uppförande av bostäder.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande kommunledningsförvaltningen 2024-08-30  
Förslag till riktlinjer för markanvisning  
Protokoll kommunstyrelsen 2019-03-05 § 76

### **Beslutet skickas till**

Diariet