

§ 134 Hyres- och driftavtal för Parkhallen

Diarienummer: KS2023/54

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna inhyrning av lokal i Parkhallen fr.o.m. 2024-09-01 t.o.m. 2025-08-31 med en hyra på 607 000 kr/år exkl. moms.

Sammanfattning

Kommundirektör Pär Thudeen, ekonomichef Sofia Lagerberg, lokalstrateg Sofia Johansson, AB Tranåsbestäders vd Magnus Nilsson och Tranås United AB:s vd Pär-Anders Davidsson föredrar ärendet.

Hyresavtalet för delar av Parkhallens lokaler upphörde 2024-08-31. Vid sammanträdet med kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-08-13 föreslog kommunledningsförvaltningen att ett nytt ettårigt avtal ska tecknas mellan AB Tranåsbestäder och Tranås kommun till en årshyra på 607 000 exkl. moms.

Arbetsutskottet återremitterade ärendet med motiveringen att utreda om AB Tranåsbestäder kan ta ansvaret för uthyrning. 2024-09-02 hölls en ägardialog mellan Tranås Stadshus AB och AB Tranåsbestäder där beslutet blev att ärendet ska tas upp på dagens sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

Protokoll Tranås Stadshus AB 2024-09-02

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-08-13 § 111

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-06-04 § 93

Tjänsteutlåtande kommunledningsförvaltningen 2024-07-24

Beslutet skickas till

Diariet