

§ 111 Hyres- och driftavtal för Parkhallen

Diarienummer: KS2023/54

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att återremittera ärendet med motiveringen att utreda om AB Tranåsbestäder kan ta ansvaret för uthyrningen.

Sammanfattning

Lokalstrateg Sofia Johansson och ekonomichef Sofia Lagerberg föredrar ärendet.

Hyresavtalet för delar av Parkhallens lokaler upphör per 2024-08-31. Ärendet avser att nytt avtal tecknas mellan AB Tranåsbestäder och Tranås kommun från och med 2024-09-01 till och med 2025-08-31.

AB Tranåsbestäder ser gärna att kommunledningsförvaltningen fortsatt hyr vakanta delar av Parkhallen för att få en kommunal hyresgäst i hela fastigheten. Kommunledningsförvaltningen önskar i sin tur hyra ut lokalen till företag, föreningar m.fl. som är intresserade av att hyra lokalen. Även kommunala verksamheter ska ha möjlighet att använda lokalen.

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna inhyrning av lokal i Parkhallen fr.o.m. 2024-09-01 t.o.m. 2025-08-31 med en hyra på 607 000 kr/år exkl. moms.

Yrkanden

Erik Nygårds (L) yrkar på återremiss med motiveringen att utreda om AB Tranåsbestäder kan ta ansvaret för uthyrningen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förvaltningens förslag mot Erik Nygårds (L) yrkande. Han finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar enligt Erik Nygårds (L) yrkande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande kommunledningsförvaltningen 2024-07-24

Beslutet skickas till

Diariet
Lokalstrateg
Ekonomi