

Handläggare
Jimmy Karlsson
Planerare
Kommunledningsförvaltningen

Mottagare
Kommunstyrelsen

jimmy.karlsson@tranås.se

Översiktsplan mindre tätorter och landsbygd i Jönköpings kommun - remiss

Förvaltningens förslag till beslut

att godkänna föreliggande yttrande över Jönköpings kommuns förslag till översiktsplan för mindre tätorter och landsbygd.

Sammanfattning

Jönköpings kommun har upprättat förslag till översiktsplan för mindre tätorter och landsbygd som tillsammans med översiktsplan för centrala tätorten kommer att utgöra kommunens nya översiktsplan. Tranås kommun har lämnat synpunkter utan erinran under samrådet och inbjuds nu att lämna synpunkter på det slutgiltiga granskningsförslaget. Tranås kommuns synpunkter avgränsas till de frågor av mellankommunal karaktär som behandlas i översiktsplanen. De frågor som Tranås kommun identifierat av särskilt mellankommunalt intresse är:

- Gemensam arbets- och bostadsmarknad inklusive resor och transporter
- Natur och friluftsinteressen i anslutning till kommungräns
- Mineralutvinning i Norra Kärr och Vättern som dricksvattenresurs
- Vindkraft i anslutning till eller närhet av kommungräns
- Gemensamt intresse i utbyggnad av nya stambanor

I samtliga ovanstående avseenden konstateras god samstämmighet mellan Jönköpings översiktsplan för mindre tätorter och landsbygd och Tranås kommuns översiktsplan.

Beskrivning av ärendet

Jönköpings kommun har upprättat förslag till översiktsplan för mindre tätorter och landsbygd. Tillsammans med översiktsplan för centrala tätorten kommer den att utgöra kommunens nya översiktsplan. Tranås kommun har under samrådet lämnat synpunkter utan erinran och inbjuds nu att lämna synpunkter på det slutgiltiga granskningsförslaget. Tranås kommuns synpunkter avgränsas till de frågor av mellankommunal karaktär som behandlas i översiktsplanen.

De frågor som Tranås kommun identifierat av särskilt mellankommunalt intresse

är:

- *Gemensam arbets- och bostadsmarknad inklusive resor och transporter:*
Här konstaterar Tranås kommun en god samstämmighet i strategier vad gäller regional tillgänglighet och särskilda satsningar på stråk med förutsättningar att kunna stärka underlaget för service och kollektivtrafik. I relationen Tranås – Jönköping (Gränna, E4) är det framförallt utmed väg 133 med flera mindre tätorter och utpekade LiS – områden.
- *Natur och friluftsintrassen i anslutning till kommungräns:*
Här är det framförallt relationen Tranås – Gränna och de naturområden och leder som kopplar samman geografin i det gemensamma Biosfärområde Östra Vätterbranterna där Tranås kommuns västra delar ligger inom det sekundära området. Stora delar av gränsområdet utgörs av ett stort opåverkat område enligt 3 kap 2 § miljöbalken och Tranås kommun instämmer i skrivningarna om att stora opåverkade områden i den östra sidan av Jönköpings kommun ska prioriteras, vilket är samstämmigt med ställningstaganden i Tranås kommun översiktsplan.
- *Mineralutvinning i Norra Kärr och Vättern som dricksvattenresurs:*
Jönköpings kommun tar tydligt ställning för att riksintresset för naturvård ska ha företräde före riksintresset för ämnen och mineral och att ingen brytning som riskerar att påverka Vättern kan godtas. Då en mineralbrytning med tillhörande verksamheter även skulle riskera att påverka förhållanden i Tranås kommun med ekologiskt känsliga områden, Noen nedströms och i förlängningen Svartån och sjön Sommen, delar Tranås kommun till full Jönköpings kommuns ställningstagande.
- *Vindkraft i anslutning eller närhet av kommungräns:*
I anslutning till Tranås kommungräns ligger ett större riksintresseområde för vindkraft. Här anser Jönköpings kommun att de delar om området som kan anses lämpliga för vindkraft redan är ianspråktagna av befintliga anläggningar och att spridd bebyggelse i området begränsar möjligheterna till ytterligare utbyggnad. Ställningstagandet är samstämmigt med Tranås kommuns översiktsplan och med avseende på hänsyn till gemensamma större opåverkade områden

Avslutningsvis instämmer Tranås kommun i Jönköpings kommuns ställningstagande för en utbyggnad av nya stambanor och det regionala samarbete som pågår för ett genomförande i etapper med ett helt system som gemensam målsättning.

Tranås kommun har därmed inget att erinra mot Jönköpings kommuns förslag till översiktsplan för mindre tätorter och landsbygd.

Omvärldsanalys

Tranås kommuns synpunkter har i huvudsak koncentrerats till frågor av mellankommunal karaktär i anslutning till kommungräns men även ett vidare perspektiv med avseende på regional utveckling och gemensam bostads- och arbetsmarknad.

Samråd

Utöver det formella samrådet med Jönköpings kommun har även avstämning gjorts med tjänstepersoner i Ödeshögs kommun.

Ekonomi

Yttrandet innebär inga ekonomiska konsekvenser.

Lagstöd

Plan och bygglagen 3 kap.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande kommunledningsförvaltningen 2024-02-19

Följebrev Granskningsförslag Översiktsplan för mindre tätorter och landsbygd utbyggnadsstrategi 200 000 invånare

Kungörelse Granskningsförslag Översiktsplan för mindre tätorter och landsbygd utbyggnadsstrategi 200 000 invånare

Beslutet skickas till

Diariet

Jönköpings kommun

Kommunledningsförvaltningen

Pär Thudeen
Kommundirektör

Tom Å Johannesen
Tillväxtchef