

Handläggare  
Tom Å Johannesen  
Tillväxtchef  
Kommunledningsförvaltningen  
0140-681 65

Mottagare  
Kommunfullmäktige

tom.johannesen@tranas.se

## Svar på motion om att skydda Ekmarkspark

### Förvaltningens förslag till beslut

**att** avslå motionen med motiveringen att Ekmarkspark har tillräckligt skydd genom gällande detaljplan och strandskyddsbestämmelser.

### Sammanfattning

Miljöpartiet föreslår i en motion att Ekmarkspark ska ges skydd genom föreskrifter i detaljplanen samt genom en bevarandeplan. Motionären anser att parken endast ska få utvecklas om det höjer parkens upplevelsevärde.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att motionen ska avslås med motiveringen att Ekmarkspark har tillräckligt skydd genom gällande detaljplan och strandskyddsbestämmelser.

### Beskrivning av ärendet

I en motion inlämnad 2017-04-18 föreslår Miljöpartiet att Ekmarkspark skyddas genom skyddsföreskrifter i detaljplan och genom att en bevarandeplan upprättas. Dessutom föreslås att parken endast får utvecklas/förändras om det enligt expertis på parker och grönområden höjer upplevelsevärdet. Partiet hänvisar till forskning som visar att de som har tillgång till bra utemiljö i sin närmiljö är friskare och trivs bättre än andra, samt att goda utemiljöer är särskilt viktigt för socioekonomiskt mer utsatta grupper.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-04-18 att remittera motionen till kommunstyrelsen som 2021-02-09 beslutade att bordlägga ärendet tills en utvecklingsplan för området har presenterats.

I gällande översiktsplan, antagen av kommunfullmäktige 2022-06-13, anges att ett utvecklingsprogram ska tas fram för ett större område, där bland annat Ekmarkspark ingår, och som sedan kan ligga till grund för fortsatta ställningstaganden. Tills vidare gäller detaljplanen från 1976 som anger att området är park.

## Kommunledningsförvaltningens bedömning

En motion bör hanteras så att kommunfullmäktige kan fatta beslut inom ett år. Aktuell motion lämnades in för närmare sex år sedan. Motionen bordlades i februari 2021 i väntan på att en utvecklingsplan för området skulle tas fram. Förvaltningens bedömning är att ett framtagande av en utvecklingsplan inte kommer att ske i närtid och därför bör motionen tas upp för beslut.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att motionen avslås, med hänvisning till att parken har tillräckligt skydd genom gällande detaljplan och strandskyddsbestämmelser.

Sammantaget har Tranås en mycket stor andel park- och naturmiljöer i de centrala delarna av staden. Kommunen genomför både långsiktiga och omfattande satsningar för att utveckla dessa för olika typer av utevistelse för kommunens invånare och besökare. Exempel på långsiktigt arbete med grönytor är promenadstråk från hamnen till stadshuset, utveckling av Ekmarkspark samt av Östanåparken. Det är även viktigt att notera att samtliga grönytor har sin egen karaktär och de bör utvecklas utifrån sina förutsättningar. Förvaltningen instämmer således med förslagsställaren i det som sägs om hur viktigt det är med grönytor i staden och anser att kommunen arbetar målmedvetet med detta.

Att skydda grönytor kan göras på flera sätt:

- Ekmarkspark har en för staden lång historia men enligt länsstyrelsen är den inte tillräckligt kulturhistoriskt värdefull för att motivera ett kulturhistoriskt skydd av parken.
- Ekmarkspark är en anlagd park med stor variation av planterade växter. Den utgör en viktig biotop för den biologiska mångfalden i stadsmiljön. Att skyddas en park med bestämmelser genom att bilda naturreservat alternativt ange bevarandebestämmelser i detaljplan kan vara begränsande för parken i det fall kommunen och allmänheten önskar utveckla parken för olika aktiviteter och framtida behov. Parken ingår dock i Svartåns spridningskorridor och således i ett större sammanhang som är skyddsvärt. Reservatsbestämmelser finns på olika nivåer, i normala fall är dessa beslutade av länsstyrelsen eller kommunen. Det är tveksamt om länsstyrelsen anser att parken har tillräckligt höga biologiska värden som motiv för beslut om naturreservat. Kommunen kan dock självmant besluta om naturreservat eller bevarandebestämmelser, men dessa kan kommunen ändra på samma sätt som bestämmelser i en detaljplan.
- Gällande detaljplan för Ekmarkspark säkerställer markanvändningen park.

- Gällande strandskyddsbestämmelser omfattande hela Ekmarkspark förutom den del som i förslag till detaljplan föreslogs få byggrätt, ett förslag som ej antogs. Strandskyddsbestämmelserna är mycket starka för parken och säkerställer den biologiska mångfalden och allmänhetens tillgänglighet och omöjliggör framtida exploatering.

Med ovanstående resonemang anser kommunledningsförvaltningen att Ekmarkspark har tillräckligt skydd genom gällande detaljplan och strandskyddsbestämmelser, samt genom att parkavdelningen med sin expertis har ansvar för skötsel och utveckling av parken.

### **Samråd**

Samråd har skett med parkavdelningen samt bygg- och miljöförvaltningen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande kommunledningsförvaltningen 2023-02-17

Protokoll kommunstyrelsen 2021-02-09

Protokoll kommunfullmäktige 2017-05-02

Motion Miljöpartiet 2017-04-18

### **Beslutet skickas till**

Diariet

Motionär

Tillväxtavdelningen

Bygg- och miljöförvaltningen

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunledningsförvaltningen

Pär Thudeen  
Kommundirektör

Tom Å Johannesen  
Tillväxtchef