

§ 34 Projektkostnader Arena Tranås - ovillkorat aktieägartillskott till AB Tranåsbostäder

Styrelsen för Tranås Stadshus AB beslutar

- att** föreslå kommunfullmäktige besluta att kostnaderna för projekten Arena Tranås och del av nybyggnad Holaveden, totalt 23 304 312 kr, belastar AB Tranåsbostäders resultat för räkenskapsåret 2022, samt
- att** föreslå kommunfullmäktige besluta att Tranås Stadshus AB ska lämna ett ovillkorat aktieägartillskott till AB Tranåsbostäder, utan att likviditet medföljer, som kompensation för de projektkostnader som försämrar AB Tranåsbostäders resultat för räkenskapsåret 2022.

Sammanfattning

Redovisningsekonom Matilda Engbom föredrar ärendet.

AB Tranåsbostäder har i projekten Arena Tranås och del av nybyggnad Holaveden nedlagda kostnader på totalt 23 304 312 kr. Projekten har drivits på uppdrag av Tranås kommun. Då förutsättningarna för dessa projekt ändrats och eftersom projekten inte kommer att genomföras som tidigare planerats och beslutats, behöver kostnaden regleras.

Förslaget är att reglering inte ska ske genom att kostnaden faktureras av AB Tranåsbostäder till Tranås kommun. Istället föreslås Tranås kommun ge i uppdrag åt Tranås Stadshus AB att kostnaden för projekten ska belasta AB Tranåsbostäder. För AB Tranåsbostäder innebär det en kostnad som försämrar resultatet för år 2022 samt minskar det egna kapitalet.

Tranås kommun och Tranås Stadshus AB föreslår att AB Tranåsbostäder ska kompenseras för den skattemässiga försämringen av årets resultat genom ett ovillkorat aktieägartillskott, utan att likviditet medföljer, med ett belopp som motsvarar försämringen i eget kapital på grund av den aktuella kostnaden. Beloppet kan först räknas fram i samband med AB Tranåsbostäders bokslut för år 2022.

Kommunledningsförvaltningens förslag är

- att** Stadshus AB föreslår kommunfullmäktige besluta att kostnaderna för projekten Arena Tranås och del av nybyggnad Holaveden, totalt 23 304 312 kr, belastar AB Tranåsbostäders resultat för räkenskapsåret 2022, samt

att Tranås Stadshus AB föreslår kommunfullmäktige besluta att Tranås Stadshus AB ska lämna ett ovillkorat aktieägartillskott till AB Tranås bostäder, utan att likviditet medföljer, som kompensation för de projektkostnader som försämrar AB Tranås bostäders resultat för räkenskapsåret 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande kommunledningsförvaltningen 2022-09-28
Sammanställning projektkostnader

Beslutet skickas till

Diariet
Ekonomi
AB Tranås bostäder