

TRANÅS KOMMUN Kultur- och fritidsnämnden	
2022-05-09	
nr: KPN	2022-78-4

## Ansökan om stöd till nybyggnation av föreningslokal

Adelövs IK projekterar nybyggnation av föreningslokal innehållande 4st omklädningsrum, gym samt samlingslokal/teorisal. Lokalen är inte enbart till för Adelövs IK utan ska kunna nyttjas av hela bygden.

Totalkostnad för projektet beräknas bli ca 8 miljoner kr.

Adelövs IK har blivit beviljat 5 miljoner kr i stöd från Allmänna Arvsfonden.

Samt tvåhundrausen i stöd från Riksidrottsförbundet.

Det finns en stor vilja bland Adelövs invånare samt från flertelet företag att stötta och sponsra detta projekt.

Adelövs IK behöver också hjälp från Tranås kommun att genomföra detta projekt utan att hamna i för stor skuld till långivare. Adelövs IK söker härmed stöd med 1 miljon kronor från Tranås Kommun.

För dessa pengar kan Tranås kommun göra stor skillnad för en levande Landsbygd.

Nedan följer en beskrivning av projektet, dess bakgrund samt mål och syfte.

Följande bilagor bifogas: Budget med tillhörande offerter. (Dessa beräknas ha stigit med i genomsnitt 10%)  
Finansieringsplan.  
Driftkalkyl.

### Beskrivning av projektet.

#### -Bakgrund

Adelövs IK bedriver idag fotbollsverksamhet för barn, ungdom och seniorer. Barn och ungdomsverksamheten bedrivs från 4 år och uppåt uppdelade i 3-4 träningsgrupper där pojkar och flickor tränar och spelar matcher tillsammans.

Seniorverksamheten består av 1-2 herrlag beroende på tillgång till spelare.

Adelövs IK har ca 200 medlemmar varav ca 100 aktiva.

Aktiva i föreningen kommer från Adelöv samt närliggande orter.

Föreningen äger sin fotbollsplan men saknar helt egen föreningslokal och egna omklädningsrum. De omklädningsrum som Adelövs IK har tillgång till är 2 omklädningsrum som går att hyra i Adelövs Friskola.

Förutom problemet att det endast finns 2 omklädningsrum har de också stora brister vad gäller storlek och standard då de är byggda på 60-talet och anpassade för

skolidrott. En seniortrupp till match får ej plats att byta om samtidigt vilket medför att vissa spelare väljer att byta om hemma.

Eftersom vi har mixade lag med pojkar och flickor är föreningen i stort behov av fler omklädningsrum. Som vår situation är nu måste barnen byta om och duscha hemma. Vi kan heller inte erbjuda eget omklädningsrum och egen dusch till domare vid match.

Lokal för möten, teoripass, föreläsningar och gemenskapsträffar saknas helt för Adelövs IK.

### **-Mål och Syfte**

Målet är att bygga en föreningslokal för att utveckla vår verksamhet.

- Där föreningen och hela bygden får tillgång till en samlingslokal för föreningsmöten, föreläsningar, teoripass och andra sociala sammankomster. Samlingslokalen ska innehålla erforderlig utrustning för att bedriva utbildning/föreläsningar. Samt hörslinga.

- Där flickor och pojkar får separata omklädningsrum vid match.

- Där hela seniortruppen vid match kan byta om samtidigt.

- Där domare vid match får eget omklädningsrum.

- Där föreningen och hela Adelöv med omnejd får tillgång till ett gym.

Vi lever i ett samhälle där allt fler barn och ungdomar mår dåligt psykiskt.

Adelövs IK vill arbeta aktivt med att förebygga fysisk och psykisk ohälsa bland barn och unga. Vi planerar att utbilda våra ledare inom ramen för vad man som barn och ungdomsledare kan göra inom dessa områden. För att regelbundet kunna arbeta med detta krävs en utbildningslokal.

Adelövs IK vill öka andelen flickor i vår verksamhet och få mer flickor att börja spela fotboll. En förutsättning för detta är att vi har tillgång till fler omklädningsrum.

Adelövs IK har ett flertal ungdomar med utländsk bakgrund som tillhör seniortruppen. Vårt integrationsarbete skulle kraftigt utvecklas och underlättas om vi hade tillgång till omklädningsrum där alla kan byta om samtidigt. Och tillgång till en samlingslokal/teorisal för teoripass och sociala aktiviteter.

Föreningslokalen är också tänkt att fungera som en naturlig mötesplats för ortens ungdomar. Där de kan träna på gymmet eller umgås i samlingslokalen genom t.ex. filmkvällar, bordtennis eller E-sport.

Föreningslokalen riktar sig också mycket till ortens äldre invånare som får tillgång till en samlingslokal där de kan ha dagledigträffar för att upprätthålla och knyta nya sociala kontakter. Samt tillgång till ett gym på nära håll.

En föreningslokal skulle innebära en stor möjlighet för Adelövs IK att utveckla och bredda vår verksamhet. Samt underlätta arbetet med att främja fysisk och psykisk hälsa bland barn och ungdomar.

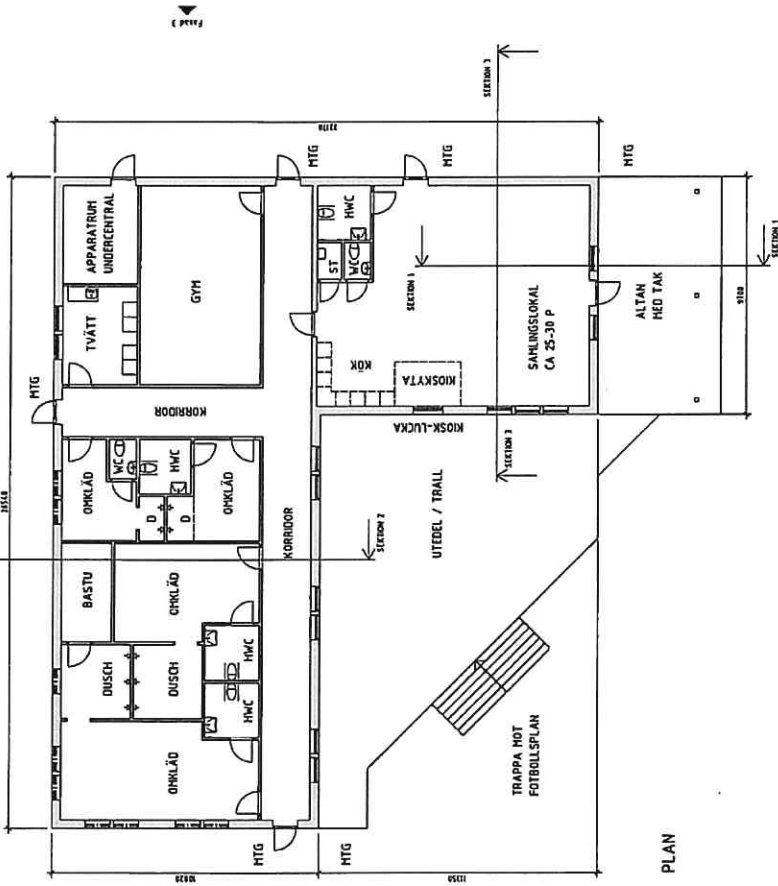
Håkan Liljegren

Vice Ordf. Adelövs IK

0706613961

[hakan.liljegren@lindskallmans.se](mailto:hakan.liljegren@lindskallmans.se)

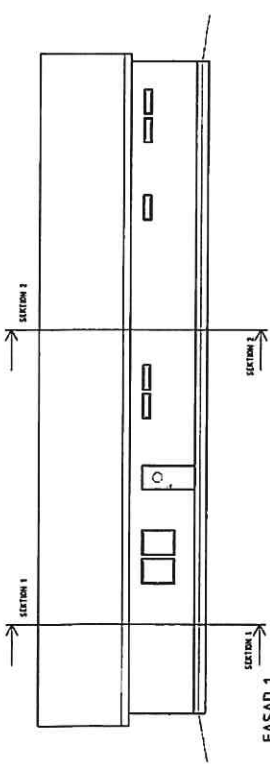
MTG = MARK ANSLUTS UPP MOT  
DÖRR, ELLER UTEDEL FÖR TILGÅNGIGHET  
UTEDEL / ALTAN FÖRES HED RÄCKE OCH  
DET ÄR INVÄSKILLNAD MOT MARK



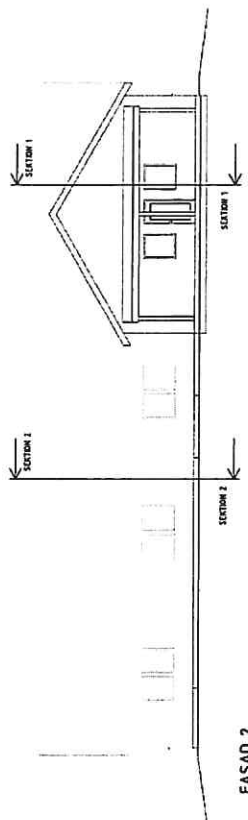
PLAN



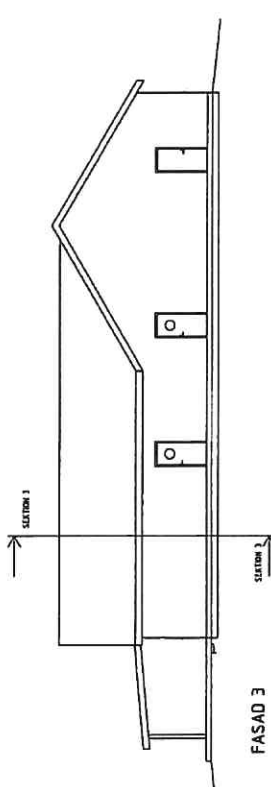
PROJEKT	BYGGGÄLLNING	BYGGGÄLLNING	BYGGGÄLLNING
<b>FÖRSLAGSHANDLING</b>			
ADELÖV 6:18			
TRANÅS KOMMUN			
<b>TRANARK AB</b>			
ARKITEKTER OCH INGENJÖRER			
www.tranark.se 010-162 50			
2106:1	PB	Byggnads	Byggnads
2021-11-01	Handläggare		
NYBYGGD FÖRENINGSKOKAL			
ADELÖVS IK			
PLAN			
PLANRITNING			
1:100	1:100	1:100	1:100
A3	A3	A3	A3
			AT



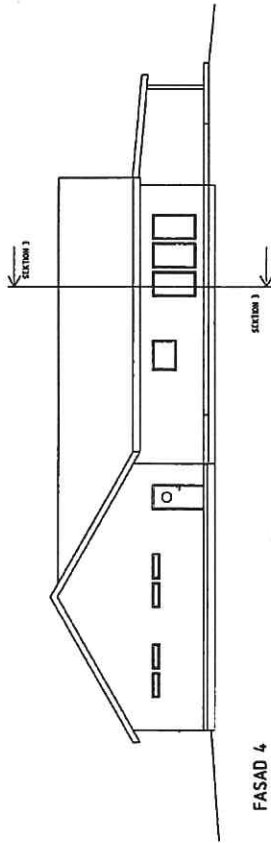
FASAD 1



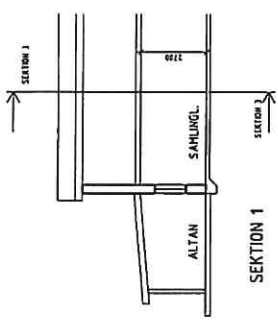
FASAD 2



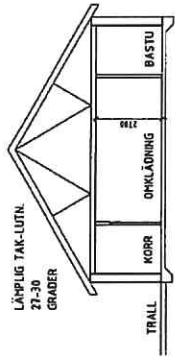
FASAD 3



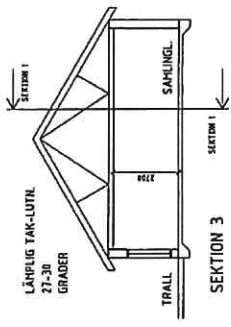
FASAD 4



SEKTION 1



SEKTION 2



SEKTION 3



PROJEKTANT	BYGGHÄRRE	BYGGNINGSFÖRETAG	BYGGNINGSLOV
<b>FÖRSLAGSHANDLING</b>			
ADELÖV 6:1B			
TRANÅS KOMMUN			
<b>TRANARK AB</b>			
ARKITEKTER OCH INGENJÖRER			
www.tranark.se 0160-152 50			
PROJEKT	BYGGNINGSLOV	BYGGNINGSFÖRETAG	BYGGNINGSLOV
2106.1	2106.1	2106.1	2106.1
Handläggare	Byggherre	Byggnadslovs	Byggnadslovs
ANVÄNDETT FÖRETAGSLOV	BYGGNINGSFÖRETAG	BYGGNINGSLOV	BYGGNINGSLOV
ANVÄNDETT FÖRETAGSLOV	BYGGNINGSFÖRETAG	BYGGNINGSLOV	BYGGNINGSLOV
FASADER OCH SEKTION	FASADER OCH SEKTION	FASADER OCH SEKTION	FASADER OCH SEKTION
FASAD OCH SEKTIONSRITNING	FASAD OCH SEKTIONSRITNING	FASAD OCH SEKTIONSRITNING	FASAD OCH SEKTIONSRITNING
A3 1:200	A3 1:200	A3 1:200	A3 1:200
AZ	AZ	AZ	AZ

## Driftkalkyl. (årlig kostnad)

Kostnad uppvärmning och varmvatten med nuvarande elpris.	15000:-
Övrig Elförbrukning.	4000:-
El abonnemang.	12255:-
Kommunalt Avlopp.	7000:-
Underhåll (Första 10 åren)	3000:-
Total drift/ år	41255:- inkl moms

## Avskrivningar.

Det råder en viss osäkerhet inom föreningen hur avskrivningar ska redovisas.

- Ska det redovisas avskrivningar av en ideell förening där investeringen finansierats av bidrag och gåvor?

- Ska avskrivningen utgå från den faktiska investeringskostnaden 8 miljoner eller det värde som fastigheten värderas till?

ex. 8 miljoner 4% avskrivning/ år = 320.000:-/år

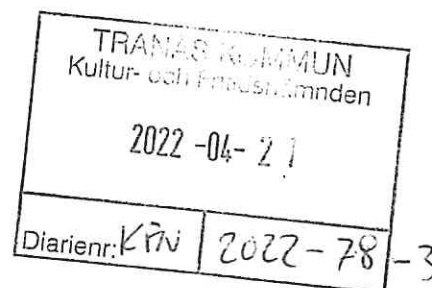
värderat värde uppskattningsvis 5 miljoner 4% avskrivning/ år = 200.000:-/år.

## Finansiering Drift. (årlig, utöver nuvarande intäkter)

Kommunalt Bidrag samlingslokal.	4600:-
Kommunalt Bidrag omklädningsbyggnad.	25000:- 160:-/m2
Minskade hyresutgifter.	15000:-
Intäkter Gym 1500:-/ årskort.	22500:-
Nya skyltsponsorer 15 st 3000:-/ skylt	45000:-
Uthyrning samlingslokal.	5000:-
Totalt	117100:-



ALLMÄNNA  
ARVSFONDEN



Adelövs IK  
Adelövs Kyrkby  
573 98 Tranås  
hakan.liljegren@lindskallmans.se

Camilla Park, handläggare  
08-700 0871  
Camilla.park@arvsfonden.se

Bilaga till protokoll  
Diarienummer: 4.3.1-ADEL 633-2021

## Arvsfondsdelegationens beslut om lokalstöd 2022-04-06

Arvsfondsdelegationen beviljar Adelövs IK stöd ur Allmänna arvsfonden med 5 015 000 kronor inklusive moms för projektet Nybyggnation av aktivitetslokal.

Arvsfondsdelegationen  
**Postadress:** Box 2218, 103 15 Stockholm  
**Besök:** Kammarkollegiet, Slottsbacken 6  
**Telefon:** 08-700 08 00  
**E-post:** [info@arvsfonden.se](mailto:info@arvsfonden.se)  
**Webb:** [www.arvsfonden.se](http://www.arvsfonden.se)



Organisationsnummer	8265500-3544
Beviljat belopp	5 015 000 kr inklusive moms
Rekvirering av lokalstöd sker senast	2023-10-01
Slutrapport och revisors granskningsrapport lämnas senast	2025-06-01
Antal år föreningen åtar sig att bedriva verksamhet	10 år

## Villkor för stödet

- Stödmottagaren ska använda medlen för det syfte och ändamål som uppgavs i ansökan med eventuella senare godkända ändringar.
- Beviljat belopp får användas enligt bilagan Sammanställning.
- Stödet ska användas i enlighet med villkoren i bilagan Generella villkor för lokalstöd ur Allmänna arvsfonden och de övriga villkor som framgår av detta beslut.
- Verksamheten får inte drivas i strid mot Allmänna arvsfondens krav på demokratiska värderingar.
- Genom att rekvirera medel från Allmänna arvsfonden godkänner stödmottagaren samtliga rådande villkor.





## Projektbeskrivning

Syftet med projektet är att bygga en aktivitetslokal för att utveckla föreningens idrottsliga verksamhet. Aktivitetslokalen ska innehålla ett gym, separata omklädningsrum för flickor och pojkar och en samlingslokal. I den nya aktivitetslokalen kommer gymverksamhet och utbildningsverksamhet startas.

## Bedömning

### Utvecklande

Verksamheten som planeras är ny på orten för Allmänna arvsfondens målgrupper. Projektet bedöms därför vara tillräckligt utvecklande.

### Målgruppens delaktighet

Någon eller några av Allmänna arvsfondens målgrupper är delaktiga i projektet i tillräckligt stor utsträckning, utifrån sina egna förutsättningar.

### Överlevnad efter projektets slut

Bedömningen är att verksamheten kommer att kunna bedrivas i lokalen/anläggningen i minst 10 år.

### Budget och kapacitet

Kostnaden för projektet bedöms vara rimlig. Stödmottagaren bedöms ha kapacitet att genomföra projektet.

### Rekvirering och utbetalning av medel

Rekvirering ska ske senast 18 månader efter beslut (se sidan 2).



## ALLMÄNNA ARVSFONDEN

Lokalstödet betalas ut på det sätt som framgår av bilagan Rekvisition av lokalstöd.

Behörig firmatecknare ska skriva på rekvisitionen. Till rekvisitionen ska stödmottagaren bifoga handlingar som styrker vem/vilka som är behörig/a firmatecknare för stödmottagaren. På Allmänna arvsfondens webbsida finns information om handlingar som kan styrka behörighet.

Lokalstöd utbetalas till bankgiro eller plusgiro, ej bankkonto.

## Redovisning och revisors granskningsrapport

Redovisningsdatum står i tabellen på beslutets andra sida.

Slutrapporten ska utformas enligt Arvsfondsdelegationens anvisningar.

Mallar för slutrapport samt revisors granskningsrapport finns att ladda ner från Allmänna arvsfondens webbsida [www.arvsfonden.se](http://www.arvsfonden.se).

Revisors granskningsrapport ska skickas in tillsammans med slutrapporten.

## Överklagande

Detta beslut kan inte överklagas. Detta följer av bestämmelsen i 6 kap. 1 § lagen (2021:401) om Allmänna arvsfonden.

ARVSFONDSDELEGATIONEN

## Bilagor

Sammanställning

Rekvisition av lokalstöd

Generella villkor för lokalstöd ur Allmänna arvsfonden  
utgåva 5.0 B 2021-09-22



ALLMÄNNA  
ARVSFONDEN

## Sändlista

Kammarkollegiet, Avdelningen för kapitalförvaltning  
Tranås kommun, [tranas.kommun@tranas.se](mailto:tranas.kommun@tranas.se)

Utgåva 5, 2021-07-01

<b>Beviljad budget till lokalstöd, Arvsfondsdelegationens beslut</b>	
	<b>Beviljat belopp</b>
Byggnationsutgifter enligt ansökan och nedan specifikation (inkl moms)	5 000 000
Bidrag till revisors granskning	15 000
Avrundning	
<b>Summa beviljat belopp inklusive moms</b>	<b>5 015 000</b>

<b>Rekvitioner</b>	
Se instruktioner för rekvisering av lokalstöd i bilaga till beslutet	<b>Belopp</b>
Rekvision 1	2 507 500
Rekvision 2	2 507 500
<b>Summa belopp att rekvirera</b>	<b>5 015 000</b>

<b>Specifikation av beviljad budget till lokalstöd</b>		
Organisationen har inte avdragsrätt för moms i byggnationsprojektet - stöd beviljas inklusive moms		<b>Belopp (inkl moms)</b>
<b>Totala byggnationsutgifter enligt ansökan</b>		<b>7 358 865</b>
<b>Bidrag från Arvsfonden får inte användas till följande:</b>		
<b>Summa bidragsgrundande utgifter</b>		<b>7 358 865</b>
Andel av Arvsfondens målgrupper som nyttjar lokalen	100%	7 358 865
<b>Summa bidragsgrundande utgifter efter justering för målgruppens nyttjande</b>		<b>7 358 865</b>
Arvsfondens finansierar maximalt 70% av bidragsgrundade utgifter.	70%	5 151 206
Avtalstid, antal år.	10 år	5 151 206
Arvsfondens finansierar maximalt utgifter upp till 5 mnkr (inkl moms)		5 000 000
Arvsfonden finansierar maximalt upp till sökt belopp.		5 000 000
<b>Beviljade byggnationsutgifter</b>		<b>5 000 000</b>

**Sökt belopp från Arvsfonden (för utgifter inkl moms) 5 000 000**

<b>Information om finansieringsplan</b>		
	<b>Sökt</b>	<b>Beslutad (inkl moms)</b>
Arvsfonden	5 000 000	5 000 000
RF/SISU	400 000	
Tranås kommun	500 000	
Sponsring företag	200 000	
Sponsring privat	200 000	
Nordedsstiftelsen	1 000 000	
<b>Summa finansiering</b>	<b>7 300 000</b>	<b>5 000 000</b>

**Totala byggnationsutgifter inkl moms** 7 358 865

**Finansiering från samtliga finansiärer kvar att få beslutad** 2 358 865

**Arvsfondens beslut om lokalstöd villkoras med att ny finansieringsplan kan godkännas om inte beslutad finansiering från samtliga finansiärer uppgår till totala byggnationsutgifterna vid datum för Arvsfondens beslut.**

## Budget till lokalstöd (bilaga till ansökan)



Sökande (organisationens namn enligt officiellt register)  
Adelövs IK

Organisationsnummer  
826500-3544

TRANÅS KOMMUN  
Kultur- och Fritidsnämnden

2022-05-09

Projektname  
Nybyggnation Aktivitetslokal.

Arvsfondens diariern

Utgåva 5, 2021-07-01

Diariern: KPN 2022-78-5

### A. BERÄKNADE UTGIFTER

Beskrivning Ange leverantörens namn och en kortfattad beskrivning över vad utgiften avser	Bilaga nr	Total utgift inkl moms (per bifogad offert)	Total utgift exkl moms (beräknas automatiskt)
Kanonaden (Markarbete gjutning av platta)	2.1	1 025 000	820 000
Byggarlood (Snickeri)	2.2	3 200 000	2 560 000
Agge&Oscars RÖR (VVS)	2.3	619 850	495 880
Tobbes EL (EL)	2.4	571 250	457 000
Tranås Golvbeläggning (Golv samt våtutrymme)	2.5	439 500	351 600
Plåtanton (Ventilation samt Plåt)	2.6	546 000	436 800
Tranås Måleri (spackling, väv, målning)	2.7	290 000	232 000
Akustik och Montage AB (Innertak)	2.8	119 375	95 500
Rototec (Borning av Vatten)	2.9	96 125	76 900
Linds&Källmans (Värmeanläggning inkl energiborning)	2.10	286 000	228 800
Anslutning Fiber	2.11	20 000	16 000
Anslutning EL	2.12	60 140	48 112
Anslutning kommunalt avlopp	2.13	85 625	68 500
			0
			0
			0
<b>Summa beräknade byggnadsutgifter</b>		<b>7 358 865</b>	<b>5 887 092</b>

Ange om er organisation har avdragsrätt för moms (är momspliktiga)  Nej  (Ja/Nej)

Ange om er organisation har avdragsrätt för moms i byggnadsprojektet (och förhandsbesked från skatteverket bifogas)  Nej  (Ja/Nej)

Om er organisation inte har avdragsrätt för moms i byggnadsprojektet beviljas stöd för utgifter inklusive moms. Om er organisation har avdragsrätt för moms i byggnadsprojektet beviljas stöd för utgifter exklusive moms.

### B. FINANSIERINGSPLAN

Beskrivning	Sökt	Beslutad
<b>Arvsfonden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
Tranås kommun	1 000 000	
Riksidrottsförbundet	200 000	
Eget Kapital	300 000	
Sponsring företag	500 000	
sponsring privatpersoner	1 000 000	
<b>Summa finansiering</b>	<b>8 000 000</b>	<b>0</b>