

Fastighet

TRANÅS FISKMÅSEN *13

Ansvarig: Lantmäteriet

Bisnode Utökad fastighetsrapport inkl taxering

Fastighet

Beteckning TRANÅS FISKMÅSEN *13	Senaste ändringen i allmänna delen 2009-04-07	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2015-02-27	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2021-10-15
--	---	--	---

Nyckel
060128890

UID
909a6a50-ddbc-90ec-e040-ed8f66444c3f

Anmärkning
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Distrikt Säby	Distriktskod 105283
-------------------------	-------------------------------

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
212000-0597 Tranås Kommun 573 82 Tranås	1/1	2015-02-20	D-2015- 00068774:1

Inskrivet ägande
Organisationsnr: 212000-0597
Lagfaren ägare: TRANÅS KOMMUN
Köp 2014-12-31 Andel: 1/1
Köpeskilling: 2 400 000 SEK, Avser hela fastigheten

Tidigare lagfarna ägare

*) På grund av Fastighetsregistrets digitalisering 1986-10-01 kan det finnas uppgifter om tidigare lagfarter hos Landsarkivet i Härnösand.

Tidigare lagfarna ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
556195-7613 Aktiebolaget D Johansons Byggnadsvaror Strandvägen 6 573 93 Tranås	1/1	1990-09-12	90/1629

Inskrivet ägande
Organisationsnr: 556195-7613
Lagfaren ägare: D JOHANSONS BYGGNADSVAROR AB
Köp 1990-06-19 Andel: 1/1
Ingen köpeskilling redovisad.

Adress

Adress
Torsgatan 17
573 31 Tranås

Vasagatan 23

Vasagatan 25
573 31 Tranås

Tidigare beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
F-Tranås Stg 1015	1972-06-08	
F-Tranås Årlan 7	1990-01-11	
F-Tranås Fiskmåsen 13	1995-03-01	0686-428

Läge, karta

Område	N	(SWEREF 99 TM) 6431892.4	E	(SWEREF 99 TM) 498410.5	Registerkarta
1					

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	4 273 m ² (0,43 ha)	4 273 m ² (0,43 ha)	0 m ² (0,00 ha)

Fastighetsrättsliga åtgärder

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Sammanläggning	1942-10-28	
Fastighetsreglering	1972-06-08	06-TRS-103
Fastighetsreglering	1990-01-11	0687-150
Ledningsåtgärd	1999-03-02	0687-480
Fastighetsreglering	2009-04-07	0687-806

Rättigheter/Servitut m.m.

TELE	Last	Ledningsrätt	0687-480.1
Åtgärdstidpunkt: 1999-03-02			

Inteckningar

Totalt antal inteckningar : 5
Totalt belopp: 5 272 000 SEK

Nr	Belopp	Status	Inskrivningsdag	Akt
1	500 000 SEK	Datapantbrev	1969-01-29	69/398 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: TRANÅS FISKMÅSEN 13				
2	500 000 SEK	Datapantbrev	1969-01-29	69/399 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: TRANÅS FISKMÅSEN 13				
3	572 000 SEK	Datapantbrev	1969-05-21	69/1958 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: TRANÅS FISKMÅSEN 13				
4	400 000 SEK	Datapantbrev	1969-05-21	69/1959 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen: TRANÅS FISKMÅSEN 13				

5 3 300 000 SEK Datapantbrev 1990-09-12 90/6783 (Beviljad)
Avsåg ursprungligen:
TRANÅS FISKMÅSEN 13

Ursprung

TRANÅS TRANÅS 2:163 TRANÅS TRANÅS 2:164 TRANÅS TRANÅS 2:165 TRANÅS TRANÅS 2:166

Fastighetsrättsliga anteckningar

Innehåll
Typ Industritillbehör: FÖRKLARING ENLIGT 2 KAP 3 § JORDABALKEN
Inskrivningsdag 2002-09-23
Akt

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt	Status	Plannamn
Plantyp				DETALJPLAN FÖR FISKMÅSEN 13 M.FL. I TRANÅS STAD
Detaljplan	2020-03-09	0687-P2020/3	Beslut	
Laga kraft : 2020-04-06				
Genomförandetid : Fr.o.m. 2020-04-06 T.o.m. 2025-04-05				
Annan Myndighet: SLM0687				
Aktbeteckning: B2016-278				

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet

Typkod: Industrienhet, tomtmark, (411)
Taxeringsenhet: [399349-6]
Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Uppgiftsår 2019
Taxeringsår 2019

Taxeringsvärde
512 000 SEK

därav markvärde
512 000 SEK

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyper
212000-0597 TRANÅS KOMMUN 573 82 TRANÅS	1/1	Kommuner	Lagfaren ägare / Tomträttsinnehavare

Värderingsenhet på industrimark 10206117

Taxeringsvärde
512 000 SEK

Tomtareal
4 273 m²

Riktvärdeområde
0687188

Klassificering av byggrätt

Riktvärde byggrätt
120 SEK/m²

Myndighetsadresser

Adress

Lantmäteriet
Landsarkivet Härmösand

Telefon: 0771-63 63 63
Telefon: 010-476 70 00