

Reglemente för bygg- och miljönämnden i Tranås kommun

**Antaget av kommunfullmäktige 2023-05-15 § 86
Reviderat 2025-01-13 § 8**

Dnr M-2024-706



Inledning

Utöver det som föreskrivs om nämnder i kommunallagen, i annan lagstiftning samt i ”Huvudreglemente för kommunstyrelse och nämnder i Tranås kommun”, gäller bestämmelserna i detta reglemente för bygg- och miljönämnden.

Bygg- och miljönämnden benämns i detta dokument som nämnden eller bygg- och miljönämnden.

Huvudreglemente och nämndspecifikt reglemente

I huvudreglementet för kommunstyrelsen och nämnder i Tranås kommun framgår sammansättning av och arbetsformer för alla nämnder och utskott.

Det som regleras speciellt för bygg- och miljönämnden framgår i detta nämndspecifika reglemente.

§ 1 Bygg- och miljönämndens verksamhets- och ansvarsområde

Bygg- och miljönämnden har till uppgift att fullgöra kommunens uppgifter inom plan- och byggområdet, miljö- och hälsoskyddsområdet och inom alkohol- och tobaksområdet. Nämnden fullgör också de övriga uppgifter, som enligt annan lag, ska fullgöras av den kommunala nämnden inom dessa tre områden.

Nämnden har till uppgift att leda och samordna verksamheten, i den mån gällande författningar eller beslut av kommunfullmäktige inte föreskriver annat. Nämnden har ett övergripande ansvar för miljö-, klimat- och energifrågor.

§ 2 Bygg- och miljönämndens uppgifter

- Nämnden ska genom tillsyn, rådgivning, information och liknande verksamhet skapa förutsättningar för en hållbar utveckling, som innebär att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö, i enlighet med internationella och nationella hållbarhetsmål (Agenda 2030).
- Nämnden ska, som specialreglerad nämnd med myndighets-, service- och expertuppgifter inom plan- och byggområdet, handlägga frågor om planläggning, fastighetsbildning, bygglov, rivningslov, marklov och förhandsbesked samt övrig prövning inom nämndens verksamhetsområde.
- Nämnden ska bedriva tillsyn och prövning enligt bland annat miljöbalken, plan- och bygglagen, lagen om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor, lag om brandfarliga och explosiva varor, livsmedelslagstiftningen, lag om tobak och liknande produkter, strålskyddslagen, lag med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning samt annan relevant lagstiftning och förordning.
- Nämnden ska verka för en god byggnadskultur samt en god stads- och landskapsmiljö.



- Nämnden ska se till att alla, som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd inom Tranås kommun, utför de skyddsåtgärder, iakttar de begränsningar och vidtar de försiktighetsåtgärder i övrigt som behövs för att skydda människors hälsa och miljön, skydda och vårda värdefulla natur- och kulturmiljöer, bevara den biologiska mångfalden, trygga en långsiktigt god hushållning samt främja olika kretsloppsanpassningar.
- Nämnden ska uppmärksammat följa den allmänna utvecklingen inom kommunen och dess närmaste omgivning och ta initiativ och lägga fram de förslag som nämnden anser behövs i syfte att främja en hållbar utveckling.
- Nämnden ska lämna råd och upplysningar till allmänhet, organisationer m.fl. i frågor inom nämndens verksamhetsområde.
- Nämnden ska ansvara för information till allmänhet, organisationer m.fl. om den verksamhet och de anläggningar som faller inom nämndens ansvarsområde.
- Nämnden ska tillhandahålla nybyggnadskartor.
- ~~Nämnden ska besluta om samråd och granskning av detaljplaner och områdesbestämmelser.~~
- Nämnden ska handlägga alla detaljplaner och områdesbestämmelser enligt aktuell planprocess som ej klassas som strategiska bostadsområden.
- ~~Nämnden ska besluta om detaljplaner som har stöd i översiktsplan och som inte är av principiell karaktär eller av stor ekonomisk betydelse~~
- Nämnden ska besluta om detaljplaner som har stöd i översiktsplan, som inte är av principiell karaktär, av stor ekonomisk betydelse eller klassas som strategiskt bostadsområde (för info: alla planer som klassas som strategiska bostadsområden är av stor ekonomisk betydelse)
- ~~Nämnden ska biträda kommunstyrelsen i frågor som rör översiktlig fysisk planering~~
- Nämnden ska biträda kommunstyrelsen i frågor som rör översiktlig fysisk planering, översiktsplan, fördjupade översiktsplaner samt planprogram.
- Nämnden ska hantera ärenden enligt 10 - 11 § lag om lägenhetsregister (2006:378).
- Nämnden ska vara beredningsorgan för namnfrågor så att gatu- och kvartersnamn kan behandlas samtidigt med de fysiska planerna.
- Nämnden ska samarbeta med andra tillsynsmyndigheter, statliga och kommunala organ som också utövar tillsyn eller som på annat sätt utför uppgifter av betydelse för tillsynsverksamheten.
- Nämnden ska medverka i samhälls- och beredskapsplanering så att plan-, bygg-, miljö- och hälsoskyddsfrågorna beaktas.
- Nämnden ska avge yttrande i frågor som remitteras till nämnden samt även utan föregående remiss följa aktuella frågor och, om nämnden finner nödvändigt, framföra sina synpunkter till vederbörande myndighet.
- Nämnden ska ansvara för regelbunden tillsynsutredning, verksamhetsplanering, uppföljning och utvärdering av verksamheten.
- Nämnden ska avsätta resurser, som i tillräcklig grad svarar mot behovet av tillsyn, samt ha

Reglemente för bygg- och miljönämnden i Tranås kommun



personal med tillräcklig kompetens för tillsynsarbetet.

- Nämnden ska ansvara, inom egen ram, för bemanning och personalutvecklingsplaner som har koppling till kvalitén i verksamheten.
- Nämnden ska vara arkivmyndighet enligt föreskrifter i kommunstyrelsens arkivreglemente.

Reglemente för bygg- och miljönämnden i Tranås kommun



- Nämnden ska verka för en rationell och effektiv samordning med annan kommunal verksamhet.
- Nämnden ska i övrigt verkställa uppgifter som överlämnats av kommunfullmäktige.
- Nämnden ska ansvara för energi- och klimatrådgivning i kommunen.
- Nämnden ska bedriva tillsyn enligt Lag (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg.
- Nämnden ska utföra uppgifter avseende prövning och tillsyn i alkohollag (2010:1622) och lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter,
- Nämnden ska utföra uppgifter avseende kontroll och tillsyn i lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter och lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel.