

**Årsredovisning**  
för  
**Stiftelsen Carl o Clara Johanssons  
jordbruksdonation**

826500-0250

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Stiftelsen Carl o Clara Johanssons jordbruksdonation får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Stiftelsen har sitt säte i Tranås kommun, Jönköpings län

### Information om verksamheten

Stiftelsen förvaltar skogen, arrenderar ut jordbruket med bostad och ekonomibyggnader, tomterna samt hyr ut de två lägenheterna.

### Verksamheten under året

Verksamheten har fortlöpt utan några särskilda åtgärder eller händelser under året. Löpande underhåll och förvaltning har utförts.

### Stiftelsens tillgångar

Stiftelsen äger fastigheten Tranås Älmås 1:4 med en total areal av ca 200 ha. På fastigheten finns ett hus med två lägenheter, en jordbruksenhet med bostad och ekonomibyggnader samt 14 arrendetomter vid sjön Sommen.

### Tillsyn

Stiftelsen står under länsstyrelsens tillsyn enligt stiftelselagen (1994:1220).  
Stiftelsens organisationsnummer är 826500-0250.

### Förvaltare

Stiftelsen förvaltas av en förvaltningsnämnd bestående av tre personer utsedda av kommunfullmäktige. Stiftelsen granskas av kommunen utsedda revisorer.

### Främjande av stiftelsens ändamål

För att främja stiftelsens ändamål ges utdelning till elever som studerar vid lantbruksskolor och skogsbruksskolor, samt till nyuppsatta lantbrukare och gårdsköp. Under 2023 har 8 000 kr utdelats till åtta studerande. Det har dessutom utdelats 30 000 kr till tre nystartade jordbruk. Totalt utdelat 38 000 kr.

### Allmänna förutsättningar

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Verksamhetens intäkter	401	425	256	156
Verksamhetens kostnader	-236	-233	-241	-410
Verksamhetens resultat	165	192	15	-254
Resultat från finansiella investeringar	30	2	1	1
Årets resultat	195	194	16	-253
Eget kapital	4 699	4 542	4 358	4 360
Soliditet (%)	98,29	97,86	98,29	97,87
Nettoomsättning	250	275	110	0
Resultat efter finansiella poster	195	194	16	-253

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

#### Definitioner

**Eget kapital** - Företagets nettotillgångar d v s skillnaden mellan tillgångar och skulder.

**Soliditet (%)** - uppgiften beräknas som utgående eget kapital dividerat med balansomslutningen (totala tillgångar i balansräkningen).

Stiftelsens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<b>Stiftelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		250 001	274 952
Övriga rörelseintäkter		150 618	149 614
<b>Summa stiftelsens intäkter</b>		<b>400 619</b>	<b>424 566</b>
<b>Stiftelsens kostnader</b>	<b>2</b>		
Övriga externa kostnader		-212 134	-209 590
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-24 018	-22 861
<b>Summa stiftelsens kostnader</b>		<b>-236 152</b>	<b>-232 451</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>164 467</b>	<b>192 115</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 415	2 259
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>30 415</b>	<b>2 259</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>194 882</b>	<b>194 374</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>194 882</b>	<b>194 374</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>194 882</b>	<b>194 374</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader	3	3 270 713	3 286 020
Markanläggningar	4	16 651	19 151
Inventarier, verktyg och installationer	5	58 157	64 368
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 345 521</b>	<b>3 369 539</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 345 521</b>	<b>3 369 539</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		67 862	66 038
Skattefordran		52 938	64 486
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>120 800</b>	<b>130 524</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 315 001	1 141 604
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 315 001</b>	<b>1 141 604</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 435 801</b>	<b>1 272 128</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 781 322</b>	<b>4 641 667</b>

A.

<b>Balansräkning</b>	<b>Not 1</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	<b>7</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Bundet eget kapital vid räkenskapsårets början		3 604 000	3 604 000
<b>Bundet eget kapital vid räkenskapsårets slut</b>		<b>3 604 000</b>	<b>3 604 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fritt eget kapital vid räkenskapsårets början		938 480	754 105
Förändringar av fritt eget kapital		-38 000	-10 000
Årets resultat		194 882	194 374
<b>Fritt eget kapital vid räkenskapsårets slut</b>		<b>1 095 362</b>	<b>938 479</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 699 362</b>	<b>4 542 479</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	7 425
Övriga skulder		48 960	52 462
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 000	39 301
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>81 960</b>	<b>99 188</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 781 322</b>	<b>4 641 667</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Ladugård tillbyggnad 25 år

Markanläggningar 20 år

Inventarier 5-15 år

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Stiftelsen har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 829 533	3 829 533
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 829 533</b>	<b>3 829 533</b>
Ingående avskrivningar	-543 513	-528 206
Årets avskrivningar	-15 307	-15 307
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-558 820</b>	<b>-543 513</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 270 713</b>	<b>3 286 020</b>
Taxeringsvärden byggnader	2 646 000	2 184 000
	<b>2 646 000</b>	<b>2 184 000</b>

**Not 4 Markanläggningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	201 464	201 464
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>201 464</b>	<b>201 464</b>
Ingående avskrivningar	-182 313	-179 166
Årets avskrivningar	-2 500	-3 147
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-184 813</b>	<b>-182 313</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 651</b>	<b>19 151</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	755 416	686 641
Inköp		68 775
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>755 416</b>	<b>755 416</b>
Ingående avskrivningar	-691 048	-686 641
Årets avskrivningar	-6 211	-4 407
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-697 259</b>	<b>-691 048</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>58 157</b>	<b>64 368</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	65 343
Omklassificeringar		-65 343
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Eget kapital**

	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid räkenskapsårets början	3 604 000	744 105	194 374	4 542 479
Disposition av föregående års resultat		194 374	-194 374	0
Beviljade bidrag		-38 000		-38 000
Årets resultat			194 881	194 881
<b>Belopp vid räkenskapsårets slut</b>	<b>3 604 000</b>	<b>900 479</b>	<b>194 881</b>	<b>4 699 360</b>



Tranås 23 maj 2024



Sven-Olof Wahlström  
Ordförande



Per Ulfso



Malin Göransson

Vår revisionsberättelse har lämnats 23 maj 2024

Ernst & Young



Inger Andersson  
Auktoriserad revisor



Peter Rittmark  
Kommunrevisor

## Revisionsberättelse

Till styrelsen i Stiftelsen Carl o Clara Johanssons jordbruksdonation org.nr 826500-0250

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för stiftelsen Carl o Clara Johanssons jordbruksdonation för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av stiftelsens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

#### Grund för uttalanden

För den auktoriserade revisorn innebär detta att han eller hon utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera stiftelsen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Stiftelsen Carl o Clara Johanssons jordbruksdonation för år 2023.

Enligt vår uppfattning har styrelseledamöterna inte handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

### Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt stiftelselagen och stiftelseförordnandet.

### Revisorns ansvar


Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen eller om det finns skäl för entledigande.
- på något annat sätt handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftelsens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande.

Jönköping den 23 maj 2024

  
Inger Andersson  
Auktoriserad revisor

  
Peter Rittmark