



2024-02-15

Till Kommunfullmäktige i Tranås

## **Interpellation till KSO Mats Holmstedt (M)**

Tranås kommun har stora behov av lokaler och hyr för alla sina verksamheter. Då kommunen inte ansvarar eller äger några egna lokaler har man överlåtit den verksamheten till det helägda bolaget Tranåsbostäder.

Politiska beslut kan komma fort som kräver omorganisation och förändrar lokalbehovet, till både fler eller färre lokaler.

Det florerar rykten om trånga lokaler som saknar utrymmen, men också tomma lokaler. Även ifrågasätts varför det inte finns verksamhet i vissa lokaler när vi har långa hyreskontrakt.

Hyra är också skattemedel som ska användas med förnuft, men ofta utsätts för kritik när underhållet antingen varit undermåligt eller lokalerna inte passar för verksamheterna längre.

Vid omorganisationer eller politiska beslut är det ofta andra parametrar som diskuteras än hur lokalfrågan ska lösas, om det finns långa hyreskontrakt eller andra lösningar där vi slipper hyror för tomma lokaler.

### **Tranås socialdemokrater önskar svar på följande frågor:**

1. Hyr Tranås kommun bara av Tranåsbostäder eller finns det andra fastighetsägare som kommunen har hyreskontrakt med?
2. Hyr Tranås kommun lokaler som står tomma med ett hyreskontrakt utan verksamhet? I så fall vilka, hur länge och till vilken kostnad?

*Mikael Stenquist*

Mikael Stenquist  
Tranås Socialdemokrater