

## PROTOKOLL

<b>Sammanträde</b>	Kommunstyrelsen
<b>Plats och tid</b>	Tranan 2, 2023-04-25, kl. 16.00–16.30
<b>Beslutande</b>	Mats Holmstedt (M), ordförande Mikael Stenquist (S), 1:e vice ordförande Tony Ståhl (KD), 2:e vice ordförande Krister Rydholm (M) Kurre Carlson (L), tjänstgörande ersättare Thorbjörn Johansson (SD) Hans Albertsson (SD), tjänstgörande ersättare Agnetha Lantz (S) Anders Karlsson (S) Carina Hanell (S) (via Teams) Carin Levin (C)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Helen Uddenberg (M) Mats Antonsson (KD) Björn Thiele (S) (via Teams) Matilda Forsärla (MP)
<b>Övriga närvarande</b>	Pär Thudeen, kommundirektör Cecilia Undfors, sekreterare Magnus Nilsson, Vd AB Tranåsbostäder
<b>Justering</b>	Protokollet är justerat digitalt. Signaturer finns på sista sidan i protokollet.
<b>Paragrafer</b>	112–113
<b>Sekreterare</b>	Cecilia Undfors
<b>Ordförande</b>	Mats Holmstedt (M)
<b>Justerare</b>	Mats Holmstedt (M) Mikael Stenquist (S)

<b>Anslag/Bevis</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.
<b>Beslutande organ</b>	Kommunstyrelsen
<b>Paragrafer</b>	112–113
<b>Sammanträdesdatum</b>	2023-04-25
<b>Anslagsdatum</b>	2023-04-26
<b>Anslaget tas ned tidigast</b>	2023-05-19
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kommunstyrelsens närarkiv, stadshuset
<b>Anslag upprättat av</b>	Cecilia Undfors, kommunsekreterare

## Innehåll

§ 112	Val av justerare	4
§ 113	AB Tranåsbostäders förvärv av Svanen 10	5

## § 112 Val av justerare

### Kommunstyrelsen beslutar

**att** utse Mikael Stenquist (S) att justera protokollet.

## § 113 AB Tranåsbestäders förvärv av Svanen 10

### Kommunstyrelsen beslutar

**att** ställa sig bakom att AB Tranåsbestäder via bildat dotterbolag förvärvar fastigheten Tranås Svanen 10.

### Sammanfattning

Tranås Stadshus AB föreslår att AB Tranåsbestäder, via ett bildat dotterbolag, förvärvar fastigheten Svanen 10.

Wigénsgruppen har via dotterbolaget Tranås Cauda 10 AB försökt utveckla fastigheten Tranås Svanen 10 för kontor, restaurang och bostäder. Projektet gick i konkurs 2022-12-15 och en konkursförvaltare har försökt sälja projektet.

AB Tranåsbestäder vill via ett dotterbolag förvärva fastigheten och ändra ändamålet till kontor och bostäder. Bolaget vill även avveckla delar av befintliga byggnader och utveckla delar av fastigheten för nyproduktion av trygghetsboende för äldre invånare i Tranås.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande kommunledningsförvaltningen 2023-04-24

Protokoll Tranås Stadshus AB 2023-04-24

Skrivelse från vd i AB Tranåsbestäder 2023-04-24

### Beslutet skickas till

Diariet

AB Tranåsbestäder

